Gruppo Consiliare
Progetto Cassina-Sant'Agata

All'Attenzione dell'Arc. Nicolo' Di Cera
Ufficio Urbanistica del Comune di Cassina de' Pecchi
P.za De Gasperi, 1 20060 Cassina de' Pecchi (MI)
e p.c.
All'Assessore all'Urbanistica, al Segretario Comunale
e al Prefetto di Milano.

Oggetto: Osservazione alla Valutazione Ambientale Strategica del Piano di Governo del Territorio del Comune di Cassina de' Pecchi.

Premesso che in data 7 Agosto 2012 e' stato pubblicata la documentazione per la Valutazione Ambientale Strategica del redigendo Piano del Governo del Territorio del Comune di Cassina de' Pecchi e quindi possibile fino al 6 Ottobre 2012 presentare osservazioni alla Valutazione Ambientale Strategica.

A pagina 27 del Quadro Programmatico del Documento di Piano, nell'ambito del calcolo del Consumo di Suolo ammissibile, calcolando l'indicatore 1 – Riuso del Territorio Urbanizzato, si definisce come Zone di Trasformazione le aree dismesse comprese nel territorio urbanizzato e le si dice pari a 291.405,63 metri quadri.

Visto che secondo nostri calcoli non risulta che questo valore corrisponda a quanto riportato nei documenti 4.1 e 4.4 del Documento di Piano.

Il Gruppo Progetto Cassina-Sant'Agata chiede che venga stralciato il consumo di suolo ulteriore concesso se questo indicatore supera il 70%. Nel caso l'Amministrazione ritenga invece corretti i suoi calcoli chiediamo che ci venga dato il dettaglio di quali aree dismesse sono state considerate per ottenere i 291.405,63 metri quadri.

Cassina de' Pecchi, 6 Ottobre 2012.

Marcello Novelli
Progetto Cassina-Sant'Agata