Gruppo Consiliare
Progetto Cassina-Sant'Agata

All'Attenzione dell'Arc. Nicolo' Di Cera
Ufficio Urbanistica del Comune di Cassina de' Pecchi
P.za De Gasperi, 1 20060 Cassina de' Pecchi (MI)
e p.c.
All'Assessore all'Urbanistica, al Segretario Comunale
e al Prefetto di Milano.

Oggetto: Osservazione alla Valutazione Ambientale Strategica del Piano di Governo del Territorio del Comune di Cassina de' Pecchi.

Premesso che in data 7 Agosto 2012 e' stato pubblicata la documentazione per la Valutazione Ambientale Strategica del redigendo Piano del Governo del Territorio del Comune di Cassina de' Pecchi e quindi possibile fino al 6 Ottobre 2012 presentare osservazioni alla Valutazione Ambientale Strategica.

Visto che a specifica domanda durante la Commissione Urbanistica del 24 Luglio 2012 i tecnici estensori del Piano di Governo del Territorio del Comune di Cassina de' Pecchi hanno affermato che nel calcolo del consumo di suolo, cosi' come specificato dal PTCP della Provincia di Milano recentemente adottato, non rientra il suolo consumato per la realizzazione dei servizi.

Visto che nelle Norme Attuative del suddetto PTCP non e' affatto confermata questa affermazione, anzi all'articolo 70 comma 1 lettera b) viene definito il consumo di suolo come l'incremento del Territorio Urbanizzato, a sua volta definito nella lettera a) del suddetto articolo e comma come tutta la superficie urbanizzata e urbanizzabile "per funzioni antropiche", quindi includendo anche i servizi di qualsiasi natura essi siano.

Il Gruppo Consigliare del Progetto Cassina-Sant'Agata chiede che venga rieffettuato il calcolo del consumo di suolo secondo le disposizioni del PTCP adottato e, se il consumo di suolo risultasse superiore al 1.6% previsto dalla norma, sospendere il procedimento e redigere un piano conforme a quanto previsto dalla normativa vigente o di futura approvazione.

Cassina de' Pecchi, 6 Ottobre 2012.

Marcello Novelli
Progetto Cassina-Sant'Agata