Trasmessa copia agli Uffici:
- Area 5

COPIA

COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI
PROVINCIA DI MILANO

Oggetto: DEFINIZIONE DELLE LINEE PROGRAMMATICHE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO - INDIRIZZI ALL'ESTENSORE DEL PGT PER LA MODIFICA DEL DOCUMENTO DI PIANO - DELIBERA DI INDIRIZZO.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **190** DEL **03/12/2012**

L'anno **duemiladodici**, addì **tre** del mese di **dicembre** alle ore **18:00** nella Residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale

Eseguito l'appello, risultano presenti:

On. D'AMICO CLAUDIO	Sindaco	Presente
PARATI GUIDO	Vice Sindaco	Presente
MARCHESI MARZIA	Assessore	Presente
MAGGIO ANDREA	Assessore	Assente
CALABRETTA EMILIO	Assessore	Presente
CARNIELI DARIO	Assessore	Presente
OLIVIERI MARIO	Assessore	Presente

Totale presenti n. 6 Totale assenti n. 1

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa TIZIANA DELLA MONICA, il quale procede a redigere il presente estratto dal verbale.

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. On. CLAUDIO D'AMICO in qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

☐ *La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18.08.2000 n°267.*

OGGETTO: DEFINIZIONE DELLE LINEE PROGRAMMATICHE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO – INDIRIZZI ALL'ESTENSORE DEL PGT PER LA MODIFICA DEL DOCUMENTO DI PIANO – DELIBERA DI INDIRIZZO.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati:

- l'art. 48, comma 2 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- il combinato disposto degli artt. 6, comma 1 lett. a), e 7-8 della legge Regione Lombardia 11/03/2005 n. 12, e successive modificazioni e integrazioni;

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale 28/05/2012 n. 25, esecutiva, ad oggetto: *"Bilancio annuale di previsione per l'anno 2012 - Relazione Previsionale e Programmatica e Bilancio Pluriennale per il triennio 2012/2014 - Approvazione"*;
- la deliberazione di Giunta Comunale 29/05/2012 n. 91, esecutiva, ad oggetto: *"Bilancio di Previsione 2012. Piano Esecutivo di Gestione - Approvazione"*;

Premesso che:

- la nuova legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i. ha riformato la disciplina urbanistica regionale ed introdotto il Piano di Governo del Territorio (PGT), articolato nel *documento di piano*, *piano dei servizi* e *piano delle regole*, quale strumento urbanistico in sostituzione del Piano Regolatore Generale (PRG);
- ai sensi degli articoli 13, comma 2 e 26 della Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12, l'Amministrazione Comunale ha da tempo avviato il procedimento di formazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) così come definito dagli articoli 7, 8, 9 e 10 della Legge Regionale stessa;
- il lavoro è stato caratterizzato da un iter lungo e laborioso attraverso il quale si sono tracciati il quadro conoscitivo del territorio e le linee d'indirizzo secondo gli orientamenti ed il mandato di questa Amministrazione Comunale;

Considerato che:

- in data 07/08/2012 l'Autorità Procedente ha pubblicato sul sito della Regione Lombardia SIVAS la bozza del Documento di Piano, il Rapporto Preliminare e la Sintesi non Tecnica al fine di adempiere alla procedura per quanto concerne la Valutazione Ambientale strategia (VAS);
- si è tenuta in data 17/09/2012 la seconda ed ultima conferenza per la VAS;
- alla suddetta conferenza sono stati invitati mediante le procedure previste dalla Legge i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati;
- in data 17/09/2012 si è inoltre, tenuto l'incontro aperto a tutti i cittadini del Comune di Cassina de' Pecchi, secondo le modalità previste dalla legge;
- alla data del 08/10/2012 sono pervenute presso l'ufficio protocollo n. 3 osservazioni da parte di alcuni dei soggetti competenti in materia ambientale ed enti territorialmente interessati e n. 10 istanze da parte di singoli cittadini e associazioni varie;
- in data 14/11/2012 è stato pubblicato il Parere Motivato a firma dell'Autorità Competente nel quale è stato dato parere positivo al piano;

Considerato inoltre che:

- è intenzione dell'Amministrazione modificare la bozza del Documento di Piano pubblicata il 07/08/2012 a seguito di valutazioni fatte in corso d'opera nel seguente modo:

- stralciare l'ambito denominato AT17, localizzato nella frazione di S. Agata (di fronte al Cimitero);
- spostare in adiacenza alla previsione di ampliamento del cimitero di S. Agata l'area individuata per la creazione dei nuovi orti urbani denominata S10;
- spostare l'area per il cimitero degli animali domestici denominata S09 a di fianco all'area adibita agli orti comunali denominata S10;

- essendo stato valutato con parere positivo la bozza del Documento di Piano presentato in data 07/08/2012, le suddette richieste non comportano modifiche sostanziali, in quanto l'eliminazione dell'ambito denominato AT17 comporta un miglioramento per quanto concerne il consumo di suolo su terreni agricoli;
- lo spostamento degli ambiti S10 e S09a non sono rilevanti ai fini della valutazione a VAS;

Ritenuto di dare mandato ai redattori del PGT di modificare la bozza del Documento di Piano eliminando l'ambito di trasformazione denominato AT17 e spostare gli ambiti S10 e S09a per le motivazioni di cui sopra;

Visti gli art. 48, 49 e 107 del TUEL D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 che prevedono che gli atti di mero indirizzo non richiedono parere in ordine alla regolarità tecnica;

Acquisito il parere di legittimità espresso dal Segretario Generale;

a voti unanimi resi nei modi di legge

DELIBERA

1. **di dare mandato** agli estensori del Piano di Governo del Territorio l'indirizzo di modificare la bozza del Documento di Piano per le motivazioni di cui sopra, pubblicata il 07/08/2012 sul sito della Regione Lombardia SIVAS, nel seguente modo:
   - stralciare l'ambito denominato AT17, localizzato nella frazione di S. Agata (di fronte al Cimitero);
   - spostare in adiacenza alla previsione di ampliamento del cimitero di S. Agata l'area individuata per la creazione dei nuovi orti urbani denominata S10;
   - spostare l'area per il cimitero degli animali domestici denominata S09 a di fianco all'area adibita agli orti comunali denominata S10;

INDI

con distinta e separata votazione la Giunta Comunale dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile all'unanimità dei presenti, ravvisata l'urgenza di provvedere in merito ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

PARERE DI LEGITTIMITA' ALLEGATO ALL'ORIGINALE.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL SINDACO
F.to CLAUDIO D'AMICO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa TIZIANA DELLA MONICA

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE
(art. 124 D.Lgs. 18.08.2000, n° 267)

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune dal _17/12/2012_ al _31/12/2012_

Cassina de' Pecchi, _17/12/2012_

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa TIZIANA DELLA MONICA

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(art. 125 D.Lgs. 18.08.2000, n° 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione, oggi _____ giorno di pubblicazione, ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267.

Cassina de' Pecchi, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa TIZIANA DELLA MONICA

CERTIFICATO DI ACQUISITA ESECUTIVITA'
(art. 134 D.Lgs. 18.08.2000, n° 267)

Si certifica che la presente deliberazione è:

☐ stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi, ovvero dal giorno _____ al giorno _____ ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267.

☐ divenuta esecutiva il _____ per il decorso di 10 giorni dall'avvenuta pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267.

Cassina de' Pecchi, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa TIZIANA DELLA MONICA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Cassina de' Pecchi,

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa TIZIANA DELLA MONICA