**Lista "Cittadinanza&Cambiamento"**
Rispondere c/o Ufficio Segreteria del Comune
Piazza De Gasperi, 1 - 20060 Cassina de' Pecchi
e-mail: alessandro.patella@gmail.com

COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI
PROTOCOLLO GENERALE
29 APR 2013
N° 8602 TIT 060211
FA..... UFF URBANISTICA
Resp. AS

**Coordinamento della Sinistra per Cassina**
Via Roma, 81 – 20060 Cassina de' Pecchi (MI)
e-mail: sinistrapercassina @gmail.com

URBANISTICA
LAVORI PUBBLICI
29 APR. 2013
PROT. N°

Egr. Sig. Sindaco del Comune
di Cassina de' Pecchi (MI)

Protocollo Generale

**Oggetto: Osservazioni ex art. 13 L.R. 12/2005 al PGT adottato con delibera Consiglio Comunale n. 3 del 11.01.2013**

Preso atto dell'avvenuta pubblicazione dell'avviso di deposito degli atti del P.G.T., adottati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 11.01.2013, con decorrenza del deposito degli atti stessi dal 27.02.2012, dando termine, per la presentazione di osservazioni di rito fino alla data del 29.04.2013.
Consapevole che la presente osservazione non vincola l'Amministrazione nell'assunzione di successivi adempimenti e che la stessa sarà esaminata in sede di approvazione del PGT.

I sottoscritti:

- **TOMMASO CHIARELLA**, nato a Napoli il 19.06.1972, carta di identità n. AR 0532787, rilasciata dal Comune di Cassina de' Pecchi in data 7.06.2010, C.F.: CHRTMS72H19F839Z residente in Cassina de' Pecchi in via dei Tigli n. 9, recapito telefonico 328 33 50 694, email: sinistrapercassina@gmail.com, **in qualità di Coordinatore del "Coordinamento della Sinistra per Cassina";**
- **CLAUDIO SCOTTI,** nato a Gorgonzola (MI) il 19.11.1958 carta di identità n. AM 5089048, rilasciata dal Comune di Cassina de' Pecchi in data 1.06.2005, C.F.:SCTCLD58S19E094L residente in Cassina de' Pecchi in via San Fermo n.13/b, recapito telefonico 3311014668, email: sinistrapercassina@gmail.com, **in qualità di Capogruppo del gruppo consiliare "Sinistra per Cassina";**
- **FRANCESCA BELLETTINI,** nata a Porto Maggiore (FE) il 26.09.1952, carta di identità n. AM 6844854, rilasciata dal Comune di Cassina de' Pecchi in data 30.09.2005, C.F.: BLLFNC52P66G916U residente in Cassina de' Pecchi in via Sirio n. 3, recapito telefonico 347 07 93 574, email: francesca.bellettini@gmail.com, **in qualità di Coordinatrice della Lista "Cittadinanza&Cambiamento"**
- **ALESSANDRO PATELLA,** nato a Milano il 30.11.1974, carta di identità n. AT 9377922, rilasciata dal Comune di Cassina de' Pecchi il 30.09.2012, CF: PTLLSN74S30F205S residente in Cassina de' Pecchi in via dei Tigli 19, recapito telefonico 346 06 41 834, email: alessandro.patella@gmail.com, **in qualità di Capogruppo del gruppo consiliare "Cittadinanza&Cambiamento"**

**PRESENTANO**

in data odierna ed ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/05 e s.m.i. la seguente osservazione al Piano di Governo del Territorio, in duplice copia, compilata in tutte le sue parti e articolata come meglio specificato nelle pagine seguenti

**L'OSSERVAZIONE DI CARATTERE SPECIFICO RIGUARDANTI L'AREA DI TRASFORMAZIONE AT01 IN PARTICOLARE LA ZONA LIMITROFA AL NAVIGLIO DELLA MARTESANA COSI' COME EVIDENZIATA IN FIGURA 1**

**PREMESSO**

che il Comune di Cassina de' Pecchi ha una grande risorsa ambientale, a tutt'oggi poco considerata, il Naviglio della Martesana.

Il Naviglio della Martesana oggi è schiacciato dalla ingombrante presenza della stazione della metropolitana e dalla massiccia edificazione, che le aree limitrofe, negli ultimi anni hanno subito e stanno tuttora subendo.

Nelle aree attraversate dal Naviglio, in controtendenza con i comuni limitrofi, al processo di edificazione, soprattutto sul versante nord, non sono seguiti, a nostro avviso, quegli interventi necessari a mitigare l'impatto dell'edificato.

Il Naviglio della Martesana tra Cassina e Villa Pompea scorre in aperta campagna. Tale condizione permette visuali sul paesaggio a lunga distanza e di edifici rurali di interesse architettonico.

Inoltre la zona presa in esame è caratterizzata dall'assenza di aree verdi attrezzate (parco giochi e/o spazi di sosta) e la pista ciclopedonale di via Mameli, posta lato argine sud del Naviglio, è fortemente congestionata nei giorni di Sabato e Domenica.

**Pertanto**

alla luce di quanto sopra, coerentemente con l'obiettivo di limitare al massimo il consumo di suolo e incentivare le funzioni sociali di aggregazione **si chiede**

1. Il divieto di circolazione lungo il primo tratto di via Mameli, istallando barriere artificiali che impediscano l'accesso agli autoveicoli, consentendo il passaggio ai soli pedoni e ai ciclisti, dirottando il traffico residenziale su via Naviglio Piccolo.

2. Realizzare una pista ciclo-pedonale sull'argine nord del naviglio che, prolungando l'attuale pista ciclabile, permetta il collegamento con il percorso esistente nell'ambito del Parco Nord del comune di Cernusco sul Naviglio (si veda figura 2).

3. Di attrezzare le aree indicate nella figura 3, poste sull'argine sud del naviglio. In particolare si chiede la realizzazione di un parco cittadino che preveda:

    1. Aree gioco bimbi divise per fasce di età.

    2. Un punto di ristoro stagionale.

    3. Aree per la sgambatura dei cani, opportunamente attrezzate (cartellonista, panchine, cestini, fontanelle, distributori di palette e sacchetti per la raccolta delle deiezioni, recinzioni e separazioni,...) tali da consentire la necessaria attività motoria agli animali senza degradare il verde pubblico né suscitare disagi, paure o danni per i fruitori del parco del naviglio, in specie bambine e bambini

4. Di destinare a verde l'area indicate nella figura 4

Si sottolinea che qualora sull'area suindicata ci fosse una concessione prevista dal precedente Piano Regolatore Generale a seguito di una recente sentenza del Consiglio di Stato (n. 6656/2012) tale concessione può essere rivista in considerazione che non sono state valutate nel quadro conoscitivo del piano il numero delle unità immobiliari (residenziali e produttive) vuote e non utilizzate.

Tommaso Chiarella

Claudio Scotti

Francesca Bellettini

Alessandro Patella




(FIGURA 1)




(FIGURA 2)




(FIGURA 3)




(FIGURA 4)