36

URBANISTICA LAVORI PUBBLICI
23 APR. 2013
PROT. N°.....

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Adottato con D.C.C. 11/01/2013
(ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 12/05 e s.m.i.)

OSSERVAZIONE

Al Sindaco del Comune
di Cassina de' Pecchi
Piazza De Gasperi, 1
20060 Cassina de' Pecchi
Ufficio Protocollo

DATI DELL'OSSERVANTE

Il Sottoscritto Marcello Novelli
nato a Gorgonzola (Mi) il 20.08.1972
Codice fiscale: NVLMCL72M20E094G

Residente a Cassina de' Pecchi, in Via San Fermo, 9
Email: marcello.novelli@gmail.com
Telefono: 347/37.57.153

In qualita' di Capogruppo del Gruppo Consigliare Progetto Cassina-Sant'Agata.

COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI
PROTOCOLLO GENERALE
22 APR 2013
N°. 8139 TIT. 6/02/11
FA..... UFF. URBANISTICA
Rosa Azzo S

PRESENTA

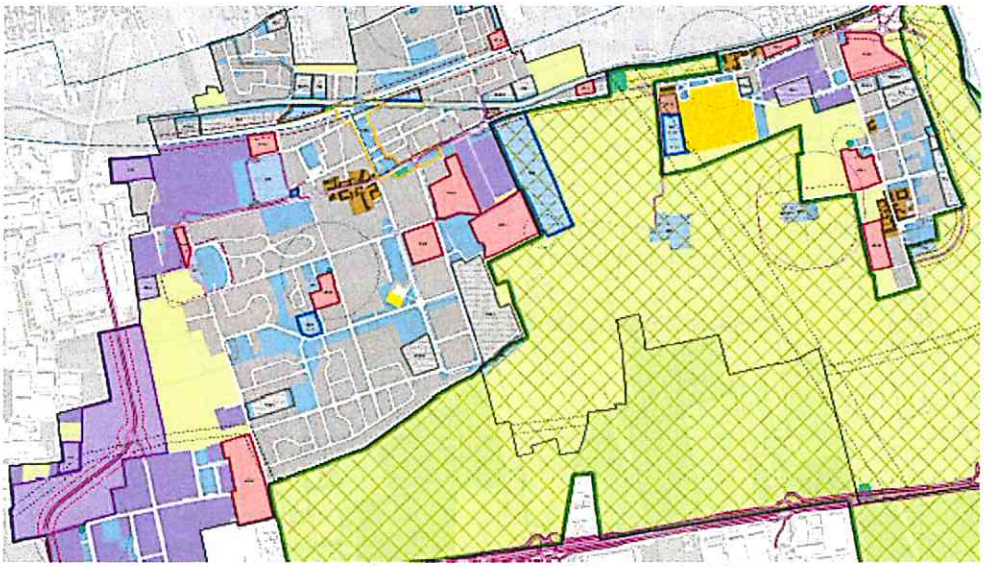
Ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i. "Legge per il Governo del Territorio", **la seguente osservazione al Piano di Governo del Territorio (PGT)**, in duplice copia, compilata in tutte le sue parti e articolata come meglio specificato di seguito.

OGGETTO DELL'OSSERVAZIONE

La presente di carattere specifico riguarda il **Documento di Piano** e il **Piano dei Servizi** e le eventuali conseguenze sul **Piano delle Regole**. In particolare il nuovo servizio identificato come **S02** e la viabilita' adiacente.

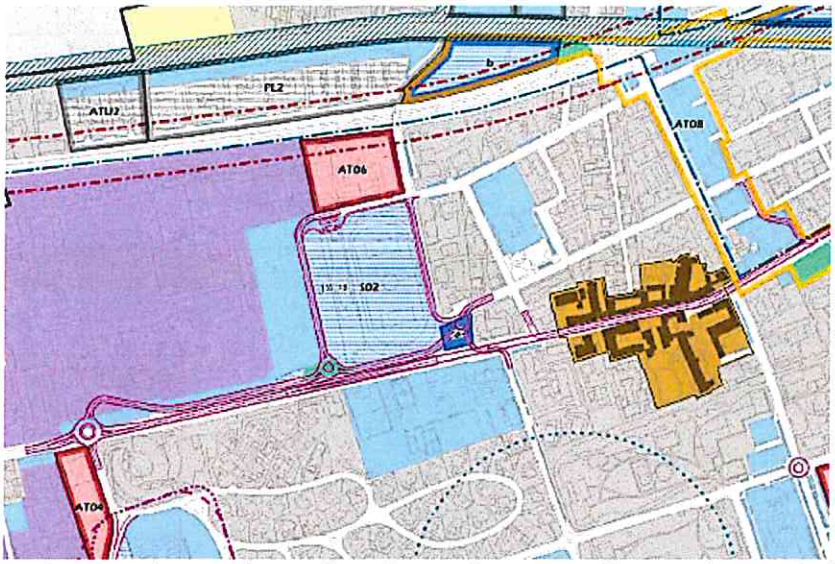
LE NUOVE SCUOLE

Nella tavola "DP 4.1 – Atlante delle previsioni di Piano" facente parte del Documento di Piano del PGT adottato vengono localizzati gli ambiti di trasformazione, i servizi di nuova relizzazione e le modifiche della viabilita'.



- Figura 1 – La tavola DP 4.1 – Atlante delle previsioni di piano -

Il progetto identificato con la sigla S02 (Figura 2) si propone di edificare le nuove scuole sullo Stadio Comunale di Via Mazzini, concentrando in un unico complesso le Scuole Primarie di Primo e Secondo grado. Le aree dove attualmente si travona le Scuole Elementari di Piazza Unita' D'Italia e le Scuole Medie di Via Sirio saranno destinate ad edilizia residenziale.



- Figura 2 – La tavola DP 4.1 ingrandita sulla zona dove sorgera' il nuovo plesso scolastico –

Prima osservazione
Il paese, secondo il PGT, si sviluppera' a Sud della ex SS 11. Le zone evidenziate in rosso in Figura 1 sono le nuove abitazioni che verranno costruite, per oltre 270.000 metri cubi, a Cassina Centro e quasi 140.000 metri cubi, ora ridotti a poco meno di 100.000, a Sant'Agata.
Col PGT adottato le scuole verrebbero spostate a Nord della ex SS 11, in una zona ad alta densità di traffico veicolare su gomma ed allontanate dalla zona di massimo inurbamento.

Seconda osservazione
Il nuovo complesso scolastico verrebbe collocato nell' all'interno di un quadrilatero di strade:

- Nord: Via Matteotti;
- Est: strada di nuova realizzazione per collegare via Matteotti con la nuova rotonda di collegamento tra Via Marconi, Via Cardinal Ferrari ed il controviale della "nuova SP 11";
- Sud: nuova strada per realizzare il controviale della "nuova SP 11" e, a sud di questa, la rampa d'ingresso ed uscita del previsto tunnel facenti parte entrambi della "nuova SP 11";
- Ovest: Strada di nuova realizzazione per collegare il controviale della nuova SP 11 con Via Matteotti.

Si tratta, come si può vedere, di un quadrilatero ad alta densità di traffico: particolarmente trafficati sono i lati ovest e nord ove si svilupperebbe la nuova strada che collega la zona sud di Cassina con la metropolitana ed il lato sud dove passerebbero il controviale della nuova SP 11 e la rampa di ingresso ed uscita del tunnel.

E' facile immaginare il livello di inquinamento ambientale e acustico in cui si verranno a trovare i nostri bambini e coloro che saranno chiamati a lavorerarvi.

Proposta
Proponiamo quindi di lasciare le scuole dove sono, concentrando gli investimenti su interventi di riqualificazione energetica utilizzando anche i fondi europei disponibili per progetti in questo ambito.

ELENCO DEGLI ALLEGATI ALL'OSSERVAZIONE

Nessun allegato.

Cassina de' Pecchi, 19 Aprile 2013

Per il Gruppo Consigliare del
Progetto Cassina-Sant'Agata
MARCELLO NOVELLI