COMITATO CIVICO CASSINA

Partecipazione e Territorio

21

Cassina De' Pecchi, 17 Aprile 2013

URBANISTICA LAVORI PUBBLICI
19 APR. 2013
PROT. N°.....

COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI
PROTOCOLLO GENERALE
17 APR 2013
N° 7762 TIT. 6.9.2.11
FA..... UFF. URBANISTICA
RESp. A S

C.A.: **Signor Sindaco, Claudio D'Amico**

Oggetto: **Osservazione al Piano di Governo del territorio (Rif.: CCC 18.2013)**

Egregio signor Sindaco,
con riferimento alla deliberazione del Consiglio Comunale N. 3 del 11/01/2013 (ADOZIONE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I.) e alla successiva comunicazione diffusa dall'Ufficio Urbanistica il 27/02/2013 (AVVISO DI DEPOSITO E MESSA A DISPOSIZIONE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO ADOTTATO), sottoponiamo alla Sua cortese attenzione una osservazione al Piano di Governo del Territorio.
L'osservazione viene depositata in duplice copia e ciascuna copia consiste di 1 pagina.

In attesa di ricevere un riscontro al nostro indirizzo di posta elettronica **comitatocivicocassina@gmail.com** , ringraziamo in anticipo per la cortese attenzione e porgiamo distinti saluti.

Comitato Civico Cassina
Partecipazione e Territorio

Il Presidente
Sandro Medei

OSSERVAZIONE CCC 18.2013

Ambito di Trasformazione AT10, servizio S03

La scuola materna di via Trieste ed il Polo della Sicurezza

Il PGT affronta il problema della necessità di nuovi spazi e dei costi di manutenzione degli edifici scolastici che ospitano attualmente la scuola Materna di Via Trieste, proponendo l'abbattimento dell'edificio attualmente esistente e la sua ricostruzione in via Andromeda, nell'area di proprietà comunale che in passato ospitava il Centro Tennis, per fare posto ad un ambito di trasformazione residenziale (AT10).

Questa soluzione penalizza gli utenti del servizio, perché la vicinanza tra la scuola Materna e quella Elementare costituiscono un valore aggiunto per quei genitori che avessero figli che frequentino entrambi gli istituti. Inoltre i costi di demolizione e ricostruzione sarebbero più elevati rispetto a quelli necessari per una ristrutturazione organica nella sua collocazione attuale.

SOLUZIONE ALTERNATIVA
Ristrutturazione in loco della Scuola Materna di via Trieste (eliminando il piano residenziale AT10) e destinazione dell'area del vecchio Centro Tennis (S03) alla realizzazione del Polo della Sicurezza (S04) per ospitare le sedi di:

- Protezione civile
- Croce Bianca
- Polizia Locale

Si potrebbe creare un accesso più agevolato per i mezzi di soccorso rispetto alla posizione proposta dal PGT pianificando un piccolo piazzale sul lato sud che colleghi la struttura direttamente a via Andromeda.

In questa maniera si realizzerebbe un risparmio di costi evidente e allo stesso tempo si fornirebbe un servizio migliore ai cittadini che usufruiscono di questo importante servizio.

http://gplus.to/comitatocivicocassina email: comitatocivicocassina@gmail.com